

Beiträge

Beitragssatzung zur Entwässerungssatzung (BS – EWS)

ab 01.01.2005 und Neukalkulation nach der Globalkalkulation 2010

Änderungen des ThürKAG zum 01.01.2005, Einführung von Privilegierungstatbeständen

1. Privilegierungstatbestand, Kappung - durchschnittliche Grundstücksfläche

	(Durchschnitt)	(Grenzwert 130 %)
Wohnbebauung	827 m ²	1.075 m ²
Blockbebauung	4.442 m ²	5.775 m ²
Schulen	4.375 m ²	5.687 m ²
Kindergärten	1.118 m ²	1.453 m ²
Kleingewerbeflächen	2.582 m ²	3.356 m ²
Großgewerbeflächen	21.734 m ²	28.255 m ²
Kirchen	723 m ²	940 m ²
Sonstige	1.276 m ²	1.658 m ²

2. Privilegierungstatbestand, unbebaute Grundstücke

Beitragspflicht entsteht erst mit Bebauung

3. Privilegierungstatbestand, Berechnung Vollgeschossigkeit

Berechnung nach Ist- Bebauung, Nacherhebung erfolgt nach Veränderung

Tiefenbegrenzung (nur für Grundstücke, die vom Innen- in den Außenbereich übergehen)

Stadt Berka/Werra und Stadtteile	37 m
Dankmarshausen	37 m
Dippach	37 m
Großensee	37 m
Wolfsburg-Unkeroda	37 m
Etterwinden und Kupfersuhl	37 m

Beitragssätze

Kanal	3,33 €/m²
Kläranlage	0,48 €/m²
Haupt- und Verbindungssammler	0,45 €/m²

(2011)

ZV W&A „HOMU – Berka/Werra“